

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1	Celkový popis stavby	2
B.2	Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu	2
B.3	Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu	2
B.4	Ochranná a bezpečnostní pásma	3
B.5	Vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů	4

B.1 Celkový popis stavby

Název stavby

REALIZACE ÚSPOR ENERGIE – SOŠ A SOU TECHNICKÉ, TŘEMOŠNICE, SPORTOVNÍ 322

Místo stavby

Město Třemošnice, Sportovní 322

Pozemky st. parc. č. 403, parc. č. 830/4, 283/15 k.ú . Třemošnice nad Doubravou

Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je zateplení obvodového pláště, výměna výplní otvorů a navazující nutné stavební úpravy na stávající hale a její přístavbě v areálu SOS a SOÚ technické Třemošnice. Jsou navrženy nové a částečná výměna stávajících komunikací, tyto komunikace jsou uvnitř areálu učiliště a budou tedy užívány neveřejně.

B.2 Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu

Stavebně technický průzkum staveniště

Byl proveden předběžný stavebně technický průzkum konstrukcí, vytvoření fotodokumentace a digitalizace dokumentace stávajícího stavu, dle archivní projektové dokumentace objednatele.

Celkový stav objektu odpovídá jejímu stáří. Na venkovních ani vnitřních částech objektů nejsou viditelné poruchy nosných konstrukcí ani poruchy hydroizolací, které by neodpovídaly stáří objektů.

Předpokládá se, že po provedení zateplení, správného spádování obvodových plášťů a výměně oken budou stávající konstrukce tepelně stabilizovány a nebude k výše uvedeným poruchám docházet.

Hydrogeologický průzkum

Nebyl proveden. Stavební záměr řeší zateplení obvodového pláště stávajících objektů. Na stavebních konstrukcích nejsou viditelné poruchy, které by naznačovali nestabilitu řešeného území.

Stavebně historický průzkum

Nebyl proveden. Charakter objektu, které byly vybudován v minulém století, ho nevyžaduje.

Posouzení prosvětlení

Nebylo provedeno. Zateplení obvodového pláště a výměna oken je navržena takovým způsobem, že nedojde k významnému zmenšení rozměrů okenních výplní.

B.3 Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu

Dopravní řešení

Areál školy je dopravně přístupný z východní strany z ulice Sportovní a z jižní strany z ulice Internátní, kde se nacházejí stávající vjezdy.

V areálu školy je průjezdný páteřní komunikací, ze které jsou dopravně obslužné všechny budovy.

Stávající napojení na dopravní infrastrukturu nebude realizací zateplení obvodového pláště ovlivněno. Zůstává stávající beze změny.

Řešení dopravy v klidu nebude realizací zateplení obvodového pláště ovlivněno. Zůstává stávající beze změny. Parkování je zajištěno zpevněných plochách v areálu školy.

Bezpečné užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace bude zaručeno dodržáním veškerých ustanovení vyhlášky č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zajišťujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Bezpečné užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace není realizací záměru ovlivněno. Výšková úroveň vstupů, návaznost na zpevněné plochy a dispoziční řešení je beze změny.

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Zařízení staveniště bude užívat vodu napojenou ve stávajícím objektu s podružným měřením. Napojení staveniště na zdroj elektrické energie bude provedeno ze stávajícího objektu přes podružné měření. Po staveništi bude staveništní rozvod řešen stavebními rozvaděči. Sociální zařízení pro pracovníky stavby bude řešeno mobilní buňkou s chemickou toaletou. Nad vedením sítí technické infrastruktury a v jejich ochranném pásmu nebudou umístovány žádné stavby objektů ani skládky materiálu pro zařízení staveniště. Staveniště bude přístupné z ulice Sportovní. Zázemí staveniště bude umístěno uvnitř areálu.

Napojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky nebudou realizací zateplení obvodového pláště ovlivněny. Zůstává stávající beze změny.

Poloha stávající technické infrastruktury je převzata z podkladů od jejich správců. Před zahájením výstavby musí být provedeno jejich vytyčení.

Kanalizace splašková a dešťová

Objekt školy je napojen na jednotnou kanalizaci. Dešťové vody jsou částečně odvedeny do blízké vodoteče a částečně do jednotné kanalizace. Splašková kanalizace zůstane zachována. Dešťová kanalizace bude vybudována nová.

Stávající vodovod

Objekt je napojen na veřejný vodovod. Měření je umístěno v objektu a bude zachováno ve stávající podobě. Vodovod bude zachován ve stávající podobě.

Stávající plynovod

Objekt je napojen na veřejný plynovod. HUP a měření je umístěno na hranici pozemku. HUP s měřením bude zachováno ve stávající podobě. Plynovod bude zachován ve stávající podobě.

Stávající silnoproudé elektro

Objekt je napojen na distribuční rozvod NN z vlastní trafostanice, která se nachází v blízkosti objektu východním směrem. Připojovací skříň a měření je umístěno na východní fasádě. Připojovací skříň s měřením bude zachována ve stávající podobě. Distribuční rozvody budou zachovány ve stávající podobě.

Stávající slaboproudé elektro

Objekt je napojen na sdělovací vedení. Připojovací skříň je umístěna na východní fasádě. Připojovací skříň bude zachována ve stávající podobě. Sdělovací rozvody budou zachovány ve stávající podobě.

Stávající teplovod

Objekt je napojen na teplovod. Měření je umístěno v objektu a zůstane zachováno ve stávající podobě. Teplovodní kanál bude odkryt a teplovodní potrubí izolováno.

B.4 Ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba zasahuje do blízkosti ochranných pásem sítí technické infrastruktury.

- podzemního vedení elektrizační soustavy (kabelová přípojka NN) – dle § 46 zákona č. 458/2000Sb. energetický zákon, prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vzdálenosti 1m po obou stranách od krajního kabelu
- podzemního telekomunikačního vedení (kabelová propojení se stávající budovou KÚ) – dle § 92 zákona č. 151/2000Sb. o telekomunikacích, prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vzdálenosti 1,5 m po obou stranách od krajního vodiče
- plynová přípojka v zastavěném území obce – dle § 68 a 69 zákona č. 458/2000Sb. energetický zákon, prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysu zařízení
- vodovodní přípojka – dle § 23 zákona č. 274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích, prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vzdálenosti 1,5 m na obě strany od vnějšího líce stěny potrubí
- kanalizační přípojka – dle § 23 zákona č. 274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích, prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vzdálenosti 1,5 m na obě strany od vnějšího líce stěny potrubí

Stavba nezasahuje do ochranných pásem a hranic chráněných území dotčených výstavbou se zvláštní zřetel na stavby, které jsou kulturními památkami.

Stavba není kulturní památkou, ale je umístěna v památkových rezervacích nebo památkových zónách s uvedením způsobu jejich ochrany.

V daném území mohou být záměrem dotčena tyto pásma:

- Stavba se nachází mimo pásma ložisek nerostných surovin
- Stavba se nachází mimo pásma dobývacích prostorů
- Stavba se nachází mimo pásma vodního zdroje
- Stavba se nachází mimo pásma čistíren odpadních vod, technické infrastruktury a dopravy (silnice, železnice, elektrorozvody, vodovody, kanalizační stoky, dálkové telekomunikační kabely, plynovod)
- Stavba se nachází mimo pásma vzletových a přistávacích koridorů
- Stavba se nachází mimo pásma chráněná území (přírodní rezervace)
- Stavba se nachází mimo pásma významných krajinných prvků (geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny - lesy, Rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy; v řešeném území zejména lesní porosty, niva řeky s přítoky a rybníky, památné stromy)
- Stavba se nachází mimo pásma městská památková rezervace
- Stavba se nachází v pásnu archeologických nalezišť
- Stavba se nachází mimo pásma územního systému ekologické stability
- Stavba se nachází mimo pozemky s BPEJ
- Stavba se nachází mimo pásma hygienické ochrany výrobních závodů a zařízení
- Stavba se nachází v pásnu radiových sítí

B.5 Vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

Znečištění vzduchu

Po realizaci zateplení obvodových plášťů nebudou stavby zdrojem znečišťování ovzduší vázané na provozování objektů. Budou z hlediska vyhlášených imisních limitů pro ochranu zdraví lidí významně podlimitní a jejich působením nebude docházet na území sledované lokality k překračování imisních limitů ani k významnému zvýšení stávající imisní zátěže i za těch nejnejpříznivějších rozptylových podmínek.

Vliv hluku

Po realizaci zateplení obvodových plášťů nebudou stavby zdrojem hluku. Nejsou navržena nová zařízení, která by zvyšovala hlukovou zátěž na okolní výstavbu.

Zastínění

Po realizaci zateplení obvodových plášťů nedojde k zásadním změnám parametrů budov. Zastínění okolní výstavby od řešených staveb zůstane nezměněno.

Zneškodňování odpadních vod

Způsob zneškodňování odpadních vod a likvidace odpadů se realizací zateplení obvodových plášťů nezmění. Zneškodňování odpadních vod je do veřejné kanalizační stoky.

Likvidace TKO

Způsob likvidace odpadů TKO se realizací zateplení obvodových plášťů nezmění. Likvidace směsného komunálního odpadu a odpadu se zavedeným systémem odděleného sběru využitelných odpadů obalů je řešeno odstraňování odpadů v obci.

Uvolňování látek nebezpečných pro zdraví

Zamezení možnosti uvolňování nebezpečných toxických látek do ovzduší v exteriéru budovy bude zabezpečeno použitím výlučně certifikovaných výrobků, které vyhovují všem předpisům o nebezpečných látkách.

Přítomnost nebezpečných částic v ovzduší

Stavební výrobky uvolňující respirabilní vlákna (minerální, skelná, keramická, atd.) budou zabezpečeny vhodnou trvanlivou úpravou tak, aby nemohlo docházet po jejich zabudování do stavby a jejich běžným užíváním k jejich samovolnému uvolňování do vnitřního a vnějšího prostředí staveb. Při technickém návrhu a samostatné realizaci bude použito výlučně certifikovaných výrobků a materiálů, které vyhovují všem předpisům o nebezpečných látkách.

Vliv emisí nebezpečných záření

V budovách nejsou instalována zařízení nebo látky, které by mohly být zdrojem nebezpečných ionizujících záření do vnějšího prostředí stavby.

Nepříznivé vlivy elektromagnetického záření

V budovách není instalováno zařízení, které by mohlo být zdrojem nadlimitního elektromagnetického záření.

Jan Boháč